

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЧЕРКАССКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

28.05.2024 с. Новочеркасск № 28-п

О признании жилых помещений подлежащими капитальному ремонту

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным закона от 06.10.2003, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", на основании заключений межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, руководствуясь Уставом муниципального образования Новочеркасский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

1. Признать жилые помещения, получившие повреждения в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году, подлежащими капитальному ремонту с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилых помещений в соответствие с установленными требованиями согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, рекомендовать проведение ремонтно-восстановительных работ, надлежащее содержание несущих и строительных конструкций, а также обеспечить использование жилых помещений по назначению в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление подлежит обязательному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Новочеркасский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава сельсовета Н.Ф.Суюндуков

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Новочеркасский сельсовет

от 28.05.2024 № 28-п

**Жилые помещения,**

**подлежащие капитальному ремонту с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилых помещений в соответствие с установленными требованиями**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес жилого помещения | Общая площадь жилого помещения (кв. м) | Кадастровый номер жилого помещения |
| 1 | Оренбургская область, Саракташский район, с. Новочеркасск ул. Молодежная, д. 1  (согласно данным из ЕГРН: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, сельское поселение Новочеркасский сельсовет, село Новочеркасск, улица Молодежная, дом 1) | 101,9 | 56:26:1304001:934 |
| 2 | Оренбургская область, Саракташский район, с. Новочеркасск ул. Молодежная, д. 2  (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с Новочеркасск, ул Молодежная, д 2) | 92,8 | 56:26:1304001:1066 |
| 3 | Оренбургская область, Саракташский район, с. Новочеркасск ул. Молодежная, д. 5  (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с Новочеркасск, ул Молодежная, д 5) | 106,9 | 56:26:1304001:1338 |
| 4 | Оренбургская область, Саракташский район, с. Новочеркасск ул. Степная, д.21  (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Саракташский, с Новочеркасск, ул Степная, д 21) | 87,8 | 56:26:1304001:1410 |
| 5 | Оренбургская область, Саракташский район, с. Красногор ул. Уральская, д.35  (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, Саракташский район, с Красногор, ул Уральская, д 35) | 120 | 56:26:1303001:1126 |