

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЧЕРКАССКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

18.03.2022 с. Новочеркасск № 22-п

**Об утверждении формы проверочного листа, списков контрольных вопросов, применяемых при осуществлении некоторых видов муниципального контроля на территории сельского поселения Новочеркасский сельсовет Саракташского района**

**Оренбургской области**

 В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области:

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении жилищного муниципального контроля, муниципального контроля в сфере благоустройства, муниципального контроля в сфере дорожного хозяйства на территории сельского поселения Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований при осуществлении жилищного муниципального контроля, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере дорожного хозяйства, согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

 6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета Н.Ф.Суюндуков

Приложение №1

к постановлению администрации Новочеркасского сельсовета

Саракташского района

Оренбургской области

от 18.03.2022 № 22-п

Форма

 проверочного листа, используемого при осуществлении жилищного муниципального контроля, муниципального контроля в сфере благоустройства, муниципального контроля в сфере дорожного хозяйства на территории сельского поселения Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов муниципального контроля |  |
| Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа |   |
| Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |  |
| Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами |   |
| Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа | №\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_  |
| Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа |   |
| Учетный номер контрольного мероприятия | № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |   |

Приложение №2

к постановлению администрации Новочеркасского сельсовета

Саракташского района

Оренбургской области

от 18.03.2022 № 22-п

Список

контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований  | Реквизиты нормативно-правовых актов с указанием структурных единиц этих актов | Ответы на вопросы |
| да | нет | непри-мени-мо | при-меча-ние |
| 1. | Обеспечивается ли своевременная уборка прилегающих территорий? | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» (Глава 2 Правил) |  |  |  |  |
| 2. | Соблюдаются ли требования к содержанию элементов благоустройства: своевременное устранение повреждений, санитарная очистка, ремонт, окраска? | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» (Глава 2, 3 Правил) |  |  |  |  |
| 3. | Имеются ли оборудованные контейнерные площадки накопления твердых коммунальных отходов, площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов и крупногабаритных отходов? | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» (п.2.13, п.3.10 Правил) |  |  |  |  |
| 4. | Соблюдаются ли требования по огораживанию строительных площадок, требования к ограждениям? | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» (п.2.18 Правил) |  |  |  |  |
| 5. | Обеспечивается ли наличие и содержание в исправном состоянии оборудования инженерных коммуникаций? | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» (п. 2.21.4.Правил) |  |  |  |  |
| 6. | Проводится ли своевременное техническое обслуживание и проведение ремонта, в том числе элементов фасадов зданий, строений и сооружений? | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» (п. 2.17.9, п. 2.20.1 Правил) |  |  |  |  |
| 7. | Осуществляется ли поддержание в исправном состоянии системы уличного, дворового и других видов освещения? |  Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» (п. 2.2.27, п.2.3.7, 2.9.3, Правил) |  |  |  |  |
| 8. | Соблюдается ли запрет на сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в т.ч. образовавшихся от ремонта, опиловки деревьев и кустарников, снега, грунта по территории общего пользования, придомовой территории, а также на объекты внешнего благоустройства? | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» (п. 2.1.2, 2.21.1, 3.8) |  |  |  |  |
| 9. | Соблюдается ли запрет на мойку загрязненных транспортных средств возле водоразборных колонок, водных объектов и в их охранных зонах, а также в местах, не предназначенных для этих целее? | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области»(п.2.1.2) |  |  |  |  |
| 10. | Соблюдаются ли требования к размещению средств информации на территории требованиям Правил благоустройства | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области»(2.1.2) |  |  |  |  |
| 11. | Соблюдается ли порядок оформления разрешительной документации и порядок осуществления земляных работ | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области»(п.2.22) |  |  |  |  |
| 12. | Соблюдение установленного правилами благоустройства требований по содержанию прилегающей территории | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области»(п. 2.10.10, 2.15.2, 2.19.1, 2.20.1)  |  |  |  |  |
| 13. | Соблюдается ли запрет на повреждение и уничтожение объектов благоустройства? | Решение Совета депутатов муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области от 15.01.2018 № 88 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» |  |  |  |  |

**«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

 **(дата заполнения**

 **проверочного листа)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество**

 **проверочный лист) (при наличии) лица, заполнившего**

 **проверочный лист)**

Приложение №3

к постановлению администрации Новочеркасского сельсовета

Саракташского района

Оренбургской области

от 18.03.2022 № 22-п

Список

контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований при осуществлении жилищного муниципального контроля

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы | Реквизиты нормативно-правовых актов, которым установлены обязательные требования, с указанием структурных единиц этих актов | Варианты ответа |
| ДА | НЕТ |
| 1 | Наличие Устава организации | ч. 3 ст. 136 Жилищного кодекса РФ, ч. 1, 4 ст. 52 Гражданского кодекса РФ |  |  |
| 2 | Наличие договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами), одобренного протокольным решением общего собрания собственников помещений, подписанного с собственниками помещений многоквартирного дома | ч. 1 ст. 162 Жилищного кодекса РФ |  |  |
| 3 | Наличие лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами | ч. 1 ст. 192 Жилищного кодекса РФ |  |  |
| 4 | Наличие подтверждающих документов о проведении плановых осмотров технического состояния конструкций и инженерного оборудования, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома | ч. 1, 1.1 ст. 161 Жилищного кодекса РФ |  |  |
| 5 | Наличие документации на выполнение работ по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома | п. 3.2, 3.3, пп. 3.4.8 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170, п. 6, 7, 8, 9 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 |  |  |
| 6 | План мероприятий по подготовке жилищного фонда к сезонной эксплуатации на предыдущий год и его исполнение | пп. 2.1.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 |  |  |
| 7 | Паспорта готовности многоквартирных домов к эксплуатации в зимний период | пп. 2.6.10 п. 2.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 |  |  |
| 8 | Наличие годового отчета перед собственниками помещений многоквартирного дома | ч. 11 ст. 162 Жилищного кодекса РФ |  |  |
| 9 | План (перечень работ) по текущему ремонту общего имущества жилищного фонда на текущий год | пп. 2.1.1, 2.1.5, 2.2.2, п. 2.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 |  |  |
| 10 | План (перечень работ) по текущему ремонту общего имущества жилищного фонда за предыдущий год и его исполнение | пп. 2.1.1, 2.1.5, 2.2.2, п. 2.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 |  |  |
| 11 | Наличие документации по приему заявок населения, их исполнение, осуществление контроля, в том числе организация круглосуточного аварийного обслуживания | пп. 2.2.3, п. 2.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 |  |  |
| 12 | Соблюдение сроков полномочий правления УК (ТСЖ), определенных уставом проверяемого субъекта | ч. 2 ст. 147 Жилищного кодекса РФ |  |  |
| 13 | Техническое состояние систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, общего имущества многоквартирного дома | п. 5.2, 5.3, 5.6, 5.8 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170, п. 17, 18, 19, 20 п. 6 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 |  |  |

**«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

 **(дата заполнения**

 **проверочного листа)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество**

 **проверочный лист) (при наличии) лица, заполнившего**

 **проверочный лист)**

Приложение №4

к постановлению администрации Новочеркасского сельсовета

Саракташского района

Оренбургской области

от 18.03.2022 № 22-п

Список

контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере дорожного хозяйства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Вопрос, отражающий содержание обязательных требований | Реквизиты нормативно-правовых актов, которым установлены обязательные требования, с указанием структурных единиц этих актов  | Ответы на вопросы |
|  |  |  | да | нет | неприменимо | примечание |
| 1 | Соблюдается ли состав работ по ремонту автомобильных дорог? | [пункт 4 статьи 16](http://pravo.minjust.ru/) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;[приказ](http://pravo.minjust.ru/) Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»  |  |  |  |  |
| 2 | Осуществляется ли ремонт автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог? | [пункт 1 статьи 18](http://pravo.minjust.ru/) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «[Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=313AE05C-60D9-4F9E-8A34-D942808694A8) |  |  |  |  |
| 3 | Соблюдается ли состав работ по содержанию автомобильных дорог? | [пункт 3 статьи 17](http://pravo.minjust.ru/) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «[Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=313AE05C-60D9-4F9E-8A34-D942808694A8)»;[приказ](http://pravo.minjust.ru/) Минтранса России от 16.11.2012 №402 «[Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=E5BB8E40-60D6-4349-A187-BB63B310025C) |  |  |  |  |
| 4 |  Согласовано ли разрешение на строительство, реконструкцию автомобильных дорог органом местного самоуправления? | [пункт 3 статьи 16](http://pravo.minjust.ru/) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «[Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=313AE05C-60D9-4F9E-8A34-D942808694A8) |  |  |  |  |
| 5 |  Не ухудшают ли объекты дорожного сервиса видимость на автомобильной дороге, другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов? | [пункт 3 статьи 22](http://pravo.minjust.ru/) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» » |  |  |  |  |

**«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

 **(дата заполнения**

 **проверочного листа)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество**

 **проверочный лист) (при наличии) лица, заполнившего**

 **проверочный лист)**