|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**администрация НОвОчЕрКассКого сельсовета Саракташского района Оренбургской области**

**П Р О Т О К О Л**

Публичных слушаний в администрации Новочеркасского сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| с.Новочеркасск  конференц-зал администрации сельсовета (Оренбургская область, Саракташский район, с.Новочеркасск, ул. Центральная, д.2) | | | 13.12.2021 года  17.30 часов |
| Председательствовал | - | Суюндуков Н.Ф. - глава муниципального образования Новочеркасский сельсовет | |
| Секретарь  публичных слушаний | - | Волохина Татьяна Ивановна, специалист администрации Новочеркасского сельсовета | |
| Присутствовало | - | 9 человек | |

Публичные слушания назначены Постановлением администрации Новочеркасского сельсовета от 19.11.2021 № 80-п

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение вопроса об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с.Красногор, ул. Центральная, 15А

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Докладчик | - | | Юсупова Гульнара Мурзагалеевна, специалист администрации Новочеркасский сельсовет |
| **СЛУШАЛИ**: | | Юсупову Гульнара Мурзагалеевна, специалиста администрации Новочеркасский сельсовет | |

В соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Новочеркасского сельсовета от 29.12.2020 № 104-п

18 ноября 2021 года в администрацию муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области поступило заявление о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от Брагина Алексея Васильевича в отношении земельного участка расположенному по адресу: Оренбургская область Саракташский район с.Красногор ул. Центральная з/у 15А, кадастровый номер 56:26:1303001:1399, площадь 785 кв.м. В виду неблагоприятной конфигурации земельного участка для застройки, согласно приложенной заявителем схеме. Разрешение на строительство не выдавалось. Границы участков установлены. Земельные участки находятся в территориальной зоне - жилая зона, для данной зоны предусмотрены минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м., установленные Правилами землепользования и застройки.

Заявитель просит выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, за пределами которых запрещено строительства зданий - 1,5 метра.

Данная муниципальная услуга предоставляется в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Новочеркасского сельсовета от 29.12.2020 № 104-п.

Предложено проголосовать: За предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома на земельном участке с кадастровый номер 56:26:1303001:1399, площадью 785 кв.м., по адресу: Оренбургская область Саракташский район с.Красногор ул. Центральная з/у 15А, установив отступ от границы земельного участка с 3,0 метров до 1,5 метра с каждой стороны.

Предложено голосовать.

**Голосовали**: За – все, против – 0, воздержавшихся – 0

За время проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний по обсуждаемым вопросам не поступило.

|  |  |
| --- | --- |
| Голосование: | За – единогласно  Против – нет.  Воздержалось – нет. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель собрания |  | Н.Ф. Суюндуков |
| Секретарь  публичных слушаний |  | Т.И. Волохина |