

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОЧЕРКАССКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

15.08.2017 Новочеркасск № 56

О проведении аукциона

по продаже муниципального имущества

В соответствии со статьями 209, 215 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2002 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утверждённым постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 года № 585, решением Совета депутатов МО Новочеркасский сельсовет от 03.08.2017 года № 71 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества на 2017 год», отчётом

№ 54 «Определения рыночной стоимости помещения интерната, назначение: нежилое, общей площадью 368,5 кв.м.» от 26.06.2017 года, выполненными ООО «Автотехник»:

1. Провести торги по продаже объекта недвижимости, являющихся собственностью муниципального образования Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области, в том числе:

- ЛОТ № 1: помещение интерната, назначение: нежилое, общая площадь 368,5 кв.м., этаж: 1, 2, кадастровый номер 56-26-26/007/2010-054), расположенное по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Новочеркасск, ул. Парковая, № 10;

2. Способ продажи - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложения о цене.

3. Установить начальную цену объекта торгов:

- ЛОТ № 1- 1234720,00 (один миллион двести тридцать четыре тысячи семьсот двадцать) рублей;

4. Шаг аукциона:

- ЛОТ № 1- 60000,00 (шестьдесят тысяч) рублей;

5. Размер задатка (20 % от начальной цены):

- ЛОТ № 1- 246944,00 (двести сорок шесть тысяч девятьсот сорок четыре) рубля;

1. Критерием выбора победителя торгов считать наиболее высокую предложенную цену.

7. Утвердить аукционную документацию (Приложение 1).

8. Утвердить проект информационного сообщения о проведении аукциона (Приложение 2).

9. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации МО Новочеркасский сельсовет http://admnovocherkassk.ru/.

10. Заключить с МУП «Перспектива» договор на оказание услуг по проведению процедуры продажи вышеуказанного объекта недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Новочеркасского сельсовета Н.Ф. Суюндуков

Разослано: прокуратуре, МУП «Перспектива»