

**Администрация  
муниципального образования  
Новочеркасский сельсовет  
Саракташского района  
Оренбургской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 19.04.2016 г. № 42-п  
с.Новочеркасск**

О проведении аукциона на право  
заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка при условии отсутствия оснований указанных в п. 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ по следующему земельному участку:

1.1. Местоположение: Оренбургская область, Саракташский район, МО Новочеркасский сельсовет, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:26:0, кадастровый номер 56:26:1315001:70, площадь 280 000 кв.м., категория земель—земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. Цель использования земельного участка - для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности. Срок аренды – 49 (сорок девять) лет.

2. Определить форму проведения торгов - аукцион, участниками которого могут являться только граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

3. Определить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере, определённой по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании пункта 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Определить шаг аукциона в размере 3% (процентов) от начальной цены предмета аукциона.

5. Определить сумму задатка для участия в торгах в размере 20% (двадцать) процентов от начальной цены предмета аукциона.

6. Извещение о проведении аукциона разместить на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). на официальном сайте Администрации МО Новочеркасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области [www.admnovocherkassk.ru](http://www.admnovocherkassk.ru).

7. Местом проведения аукциона определить: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Победы, д.99, актовЫй зал.

8. Организатором аукциона утвердить специализированную организацию –  
Муниципальное унитарное предприятие «Перспектива»

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на  
заместителя главы администрации Демеува Мурата Давлетовича.

Глава МО  
Новочеркасский сельсовет



Н.Ф. Суюндуков.

Разослано: членам комиссии по проведению аукциона, Демеуву М.Д.